

LAPORAN PUBLIKASI I

KUPANG

MARET 2024

Kupang, 29 April 2024

No : ~~702~~ /44.3/BPR-TLM/IV/2024
Lampiran : 1 Hard Copy Laporan Publikasi I 2024
Perihal : Laporan Keuangan Publikasi I 2024

Kepada Yth. Pimpinan
Otoritas Jasa Keuangan (OJK)
Up. Pengawasan OJK
Jl. Tom Pello No.2
KUPANG - 85112

Dengan hormat,

Berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 48/POJK.03/2017 Bab III Pasal 8 dan 9 tentang Laporan Keuangan Publikasi dan Tansparansi Kondisi Keuangan Bank Perkreditan Rakyat, maka kami menyerahkan Laporan Keuangan Publikasi I 2024 yang dimaksud di atas.

Demikian agar maklum, atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

DIREKSI PT. BPR TANA OBA LAIS MANEKAT



(Robert P. Fanggidae, SE)

Kupang, 29 April 2024

No : 702/44.3/BPR-TLM/IV/2024
Lampiran : 1 Hard Copy Laporan Publikasi I 2024
Perihal : Laporan Keuangan Publikasi I 2024

Kepada Yth. Pimpinan
Otoritas Jasa Keuangan (OJK)
Up. Pengawasan OJK
Jl. Tom Pello No.2
KUPANG - 85112

Dengan hormat,

Berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 48/POJK.03/2017 Bab III Pasal 8 dan 9 tentang Laporan Keuangan Publikasi dan Tansparansi Kondisi Keuangan Bank Perkreditan Rakyat, maka kami menyerahkan Laporan Keuangan Publikasi I 2024 yang dimaksud di atas.

Demikian agar maklum, atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

DIREKSI PT. BPR TANA OBA LAIS MANEKAT



(Robert P. Fanggidae, SE)

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Posisi Keuangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT TANA OBA LAIS
MANEKAT

Posisi Laporan : Maret 2024

(Dalam ribuan rupiah)

ASET	Mar 2024	Mar 2023
Kas dalam Rupiah	1.534.024	1.563.507
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
Penempatan pada Bank Lain	22.232.134	36.362.104
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	18.210	18.879
Jumlah	22.213.924	36.343.225
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	4.722.666	3.971.401
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	208.498.948	206.611.260
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	6.428.830	3.947.252
Jumlah	206.792.784	206.635.409
Agunan yang Diambil Alih	1.704.707	2.481.818
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Bangunan	4.625.633	4.962.125
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	495.025	418.719
c. Inventaris	4.585.759	4.420.456
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	3.736.553	3.347.283
Aset Tidak Berwujud	81.880	81.880
-/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai	81.880	81.880
Aset Lainnya	4.607.272	3.525.101
Total Aset	241.832.525	256.165.639

(Dalam ribuan rupiah)

LIABILITAS	Mar 2024	Mar 2023
Liabilitas Segera	3.463.028	4.764.286
Simpanan		
a. Tabungan	81.460.706	84.032.554
b. Deposito	117.044.124	126.083.228
Simpanan dari Bank Lain	120.292	1.216.583
Pinjaman yang Diterima	0	0
Dana Setoran Modal-Kewajiban	0	0

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Posisi Keuangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT TANA OBA LAIS
MANEKAT

Posisi Laporan : Maret 2024

LIABILITAS	Mar 2024	Mar 2023
Liabilitas Lainnya	708.631	837.736
Total Liabilitas	202.796.781	216.934.387

(Dalam ribuan rupiah)

EKUITAS	Mar 2024	Mar 2023
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	50.000.000	50.000.000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	21.765.000	22.295.000
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio (Disagio)	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0
c. Dana Setoran Modal-Ekuitas	0	0
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	4.817.815	5.577.815
b. Tujuan	0	0
Laba (Rugi)		
a. Tahun-tahun Lalu	5.331.410	4.986.562
b. Tahun Berjalan	651.519	961.875
Total Ekuitas	39.035.744	39.231.252

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Laba Rugi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT TANA OBA LAIS
MANEKAT

Posisi Laporan : Maret 2024

(Dalam ribuan rupiah)

POS	Mar 2024	Mar 2023
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
Pendapatan Bunga		
a. Bunga Kontraktual	7.621.211	7.628.368
b. Provisi Kredit	62.627	63.186
c. Biaya Transaksi -/-	0	0
Jumlah Pendapatan Bunga	7.683.838	7.691.554
Pendapatan Lainnya	791.458	736.642
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL	8.475.296	8.428.196
Beban Bunga		
a. Beban Bunga Kontraktual	1.749.603	1.826.954
b. Biaya Transaksi	0	0
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	0	0
Beban Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	1.388.221	971.605
Beban Pemasaran	10.457	58.012
Beban Penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	4.282.271	4.290.120
Beban Lainnya	60.910	80.112
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	7.491.462	7.226.803
LABA (RUGI) OPERASIONAL	983.834	1.201.393
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan Non Operasional	17.018	39.422
Beban Non Operasional		
Kerugian Penjualan/Kehilangan	0	0
Lainnya	173.521	93.183
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	(156.503)	(53.761)
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	827.331	1.147.632
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	175.812	185.757
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	651.519	961.875
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0

1

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Laba Rugi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT TANA OBA LAIS
MANEKAT

Posisi Laporan : Maret 2024

POS	Mar 2024	Mar 2023
Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK	0	0
TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	0	0

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Kualitas Aset Produktif

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT TANAoba LAIS
MANEKAT

Posisi Laporan : Maret 2024

Keterangan	Nominal Dalam Ribuan Rupiah					
	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
Penempatan pada bank lain	22.232.134		0		0	22.232.134
Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR	0	0	0	0	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	4.726.177	0	0	0	0	4.726.177
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	177.284.674	16.326.071	2.809.271	1.490.402	11.339.354	209.249.772
Jumlah Aset Produktif	204.242.985	16.326.071	2.809.271	1.490.402	11.339.354	236.208.083
Rasio - rasio (%)						
a. KPMM				27,42		
b. PPAP				100,00		
c. NPL (neto)				4,84		
d. Non Performing Loan (NPL) Gross				7,31		
e. ROA				1,36		
f. BOPO				88,39		
g. Net Interest Margin (NIM)				10,01		
h. LDR				90,64		
i. Cash Ratio				7,64		

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Komitmen Kontinjensi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT TANA OBA LAIS
MANEKAT

Posisi Laporan : Maret 2024

(Dalam ribuan rupiah)

POS	Mar 2024	Mar 2023
TAGIHAN KOMITMEN	0	0
a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	0	0
b. Tagihan Komitmen lainnya	0	0
KEWAJIBAN KOMITMEN	1.152.855	645.706
a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	1.152.855	645.706
b. Penerusan kredit	0	0
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	0	0
TAGIHAN KONTINJENSI	6.077.710	3.981.078
a. Pendapatan bunga dalam Penyelesaian	3.107.644	2.072.685
b. Aset produktif yang dihapus buku	2.970.066	1.908.393
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	0	0
KEWAJIBAN KONTINJENSI	0	0
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	0	0

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Informasi Lainnya

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT TANAoba LAIS
MANEKAT

Posisi Laporan : Maret 2024

Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR	Pemegang Saham	Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak)	Ultimate Shareholders
DIREKSI	1. YAYASAN TANAoba LAIS MANEKAT (47.10%)	Tidak	1. JENI EOH
1. ROBERT POLYADU FANGGIDAE	2. CHARLES AMOS CORPUTTY (10.64%)	Tidak	
2. YEREMIA MESAKH NAPPOE	3. DOLF HARIJANTO TANTOYO (4.51%)	Tidak	
3. ERNI EDELFI MUSKANANFOLA	4. IMMANUEL ANDI MAULIATE SIHOMBI (4.44%)	Tidak	
DEWAN KOMISARIS	5. ABRAHAM LIYANTO (3.56%)	Tidak	
1. RICHARD FUNAY	6. HERRY ZADRAK KOTTA (3.50%)	Tidak	
2. ROZALI	7. APLONIA ATTO (2.84%)	Tidak	
	8. CHRISTOFEL LIYANTO (2.37%)	Tidak	
	9. FREDIK LUKAS BENU (2.31%)	Tidak	
	10. Lainnya (18.73%)	Tidak	

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan:
Nama Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan:

- Informasi keuangan di atas telah disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16 /SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR.
- Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR.
- Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR.

29 APRIL 2023

DIREKSI,
BPR TANAoba LAIS MANEKAT

- + Ruz + YMT fanaP
- ROBERT P. FANGGIDAE
 - YEREMIA MESAKH NAPPOE
 - ERNI EDELFI MUSKANANFOLA